

			CENTRALE UNICA di COMMITTENZA Comuni Oppeano - Casaleone – Isola della Scala Provincia di Verona Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 – 37050 Oppeano (VR) e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it
P.IVA 01536590233	P.IVA. 00659900237	P.IVA 00457160232	

VERBALE DI GARA n. 5

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PALCO FISSO CON PENSILINA PRESSO GLI IMPIANTI SPORTIVI "LE FRATTE" DEL CAPOLUOGO, NELLO SPAZIO ADIACENTE LA PIASTRA POLIFUNZIONALE DI RECENTE COSTRUZIONE. CIG 7742179838 - CUP H38B18000170004

VERIFICA ANOMALIA OFFERTA

PREMESSO che:

- nella seduta di gara del giorno 05.02.2019, al termine delle operazioni di valutazione, il Seggio di gara, ha individuato quale migliore offerta quella presentata dalla ditta SOC. COOP. CO.ME.A. A.R.L., con sede in via Seminario 8, Casamarciano (NA), con un ribasso del 25,55%;
- procedendo al calcolo della soglia di anomalia, utilizzando il metodo di precedentemente individuato (lettera "a" dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016), la soglia di anomalia è risultata corrispondere al ribasso del 17,83667%;
- secondo quanto previsto dal medesimo art. 97, l'offerta presentata dalla ditta SOC. COOP. CO.ME.A. A.R.L., è risultata anormalmente basse, rimandando pertanto al RUP le opportune verifiche;

DATO ATTO che:

- in data 05.03.2019 con verbale di verifica dell'anomalia n. 3, il RUP ha disposto l'esclusione della ditta SOC. COOP. CO.ME.A. A.R.L., con sede in via Seminario 8, Casamarciano (NA), prima in graduatoria, in quanto, nonostante numerose proroghe concesse, la stessa ditta non ha prodotto le necessarie giustificazioni dei prezzi offerti in sede di gara e sulla base di una valutazione unilaterale effettuata dal RUP, per le motivazioni espresse nel citato verbale, l'offerta presentata non è stata ritenuta congrua e sostenibile;
- con il medesimo verbale n. 3 si è disposto di procedere all'attivazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta nei confronti della ditta seconda in graduatoria, ditta B.S. COSTRUZIONI SRLS con sede in Vico San Felice 21, Isernia (IS), che, con un ribasso del 23,821%, è risultata anch'essa anormalmente bassa sulla base della soglia di anomalia calcolata;
- entro il termine concesso, la ditta seconda classificata non ha prodotto le giustificazioni dei prezzi offerti in sede di gara, non ha fornito alcun tipo di plausibile motivazione in merito al ritardo e contattata telefonicamente ha comunicato di non essere in grado di produrre alcun documento, manifestandosi altresì disinteressata ad una eventuale proroga del termine concesso;
- in data 21.03.2019 con verbale di verifica dell'anomalia n. 4, il RUP ha disposto, pertanto, l'esclusione della ditta B.S. COSTRUZIONI SRLS con sede in Vico San Felice 21, Isernia (IS), seconda in graduatoria in quanto, nonostante le proroghe concesse, la stessa ditta non ha prodotto le necessarie giustificazioni dei prezzi offerti in sede di gara e sulla base di una valutazione unilaterale effettuata dal RUP, per le motivazioni espresse nel citato verbale, l'offerta presentata non è stata ritenuta congrua e sostenibile;

EVIDENZIATO che con il medesimo verbale n. 4 si è disposto di procedere all'attivazione della procedura di verifica della congruità dell'offerta nei confronti delle ditte terza e quarta in graduatoria, anch'esse anormalmente basse sulla base della soglia di anomalia calcolata in precedenza;

DATO ATTO che:

- attivando le verifiche di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, con note prot. n. 5288 e 5290 del 21.03.2019 sono state richieste le opportune giustificazioni, da presentarsi entro il 05.04.2019, alla ditta terza classificata EDILPAS SRL, con sede in via Iran 81, Crotone e quarta classificata CONSORZIO ARTEA, con sede in Via Malga Zonta n. 2, Santorso (VI);
- con nota prot. n. 6129 del 04.04.2019 il Consorzio Artea ha presentato apposita documentazione giustificativa;

- con nota prot. n. 6201 del 05.04.2019 la ditta Edilpas Srl ha presentato apposita documentazione giustificativa;

CIO PREMESSO

il RUP, Ing. Giovanni Spimpolo, dopo aver esaminato la documentazione pervenuta dalla ditta terza classificata, Edilpas Srl, ritiene che le giustificazioni presentate risultino adeguate ed esaustive e consentano di considerare affidabile l'offerta nel suo complesso,

PROPONE

l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, a favore della ditta EDILPAS SRL, con sede in via Iran 81, Crotone, P.IVA 03348370796, per un importo netto pari ad € 65.447,04 risultante dal ribasso del 18,17%, rispetto all'importo a base di gara di € 79.979,28 oltre oneri per la sicurezza di € 1.500,00, dunque complessivi € 66.947,04 oltre IVA.

Il RUP da altresì atto che, l'aggiudicazione verrà disposta con apposita determinazione di approvazione della proposta e, come disposto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016, diventerà efficace esclusivamente dopo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione indicati nella dichiarazione sostitutiva, mediante accesso alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) di cui all'art. 6 bis del Codice – AVCpass.

Oppeano, 08 aprile 2019

Il RUP: Ing. Giovanni Spimpolo

Verbalizzante: Lara Santilli


