



Città di Oppeano

Provincia di Verona

oooooooooooo

UFFICIO GARE E CONTRATTI

Piazza G. Altichieri 1 – 37050 Oppeano (VR) – Tel. 0457139249 Fax 0457139253

mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it pec: oppeano.vr@cert.ip-veneto.net

C.F. 80030260238

P.IVA 01536590233

Prot. 12565

Oppeano, 21 agosto 2020

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA DELLA FRAZIONE VILLAFONTANA CIG 8405701BE4 - CUP F59H18000260002

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI OPPEANO - Piazza G. Altichieri 1, 37050 Oppeano (VR) in qualità di Ente capofila dell’Accordo di programma tra i Comuni di Oppeano, Bovolone, Isola della Scala per la realizzazione della nuova scuola primaria nella frazione Villafontana, per conto del Comune di Bovolone.

Responsabile del procedimento: Il responsabile tecnico del procedimento di gara è l’arch. Elena Patruno, Responsabile dell’Ufficio Tecnico – Settore Edilizia Privata – Urbanistica del Comune di Oppeano (tel. 045.7139229 – ediliziaprivata@comune.oppeano.vr.it)

Il responsabile amministrativo del procedimento di gara è Leda Freddo, responsabile dell’ufficio gare e contratti del Comune di Oppeano (tel. 045.7139249 - e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it - pec: oppeano.vr@cert.ip-veneto.net)

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

La documentazione amministrativa di gara è disponibile sulla piattaforma Sintel, sul sito ARIA Spa www.ariaspa.it e sul sito internet, nella sezione “Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti” dei Comuni di Oppeano, Bovolone e Isola della Scala.

Per la visione degli elaborati che compongono il progetto definitivo-esecutivo, validato dal RUP in data 11.12.2019, si rimanda al seguente link:

<http://www.mediafire.com/file/xs7izj4837e9t2n/elaborati+della+nuova+scuola+villafontana+per+appalto.zip/file>

IMPORTI E CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Importo complessivo dell’appalto è stimato in € **2.248.254,50** IVA esclusa, di cui:

- € 2.180.000,00 per lavori soggetti a ribasso;
- € 68.254,50 per oneri per la sicurezza per l’attuazione del PSC, non soggetti a ribasso;

Incidenza manodopera € 869.397,25

L’importo a base di gara, soggetto a ribasso, ammonta ad € **2.180.000,00**.

L’intervento si compone delle lavorazioni riportate nella seguente tabella riepilogativa:

Edifici civili ed industriali	OG1	€ 865.814,84	39,72%	Prevalente	Qualificazione obbligatoria
Strutture in legno	OS32	€ 514.500,00	23,60%	Scorporabile	Qualificazione obbligatoria (SIOS)
Impianto elettrico	OS30	€ 362.602,70	16,63%	Scorporabile	Qualificazione obbligatoria (SIOS)
Impianti termici/condizionamento	OS28	€ 258.822,46	11,87%	Scorporabile	Qualificazione obbligatoria
Serramenti-finiture di opera in generale in materiali metallici e vetrosi	OS6	€ 178.260,00	8,18%	Scorporabile	Qualificazione NON obbligatoria

Altre lavorazioni previste nel progetto:

Categoria OG6 (Fognature, acquedotti e gasdotti) – € 90.244,70 (4,14%) – subappaltabile in tutto o in parte.

Tali lavorazioni appartengono a categoria diversa dalla OG1 prevalente, ma essendo di importo inferiore al 10% ed inferiore a € 150.000,00, sono state inserite nella prevalente e sono state indicate ai soli fini dell'affidamento in subappalto di parte dei lavori.

Subappalto e avvalimento: ai sensi dell'art. 105, commi 2 e 5, del D.Lgs. 50/2016 si segnala che, fatto salvo il subappalto per le categorie scorporabili OS32 – OS30 (SIOS) che non potrà superare la quota del 30% delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso, il subappalto per le altre categorie non potrà superare la quota del 40% dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.lgs. 50/2016 non è ammesso l'avvalimento per le categorie scorporabili OS32 – OS30 (SIOS).

TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 324 (trecentoventiquattro) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **Lo stesso verrà ricondotto all'offerta temporale dell'operatore economico, tenendo conto dell'eventuale riduzione sui tempi di esecuzione dei lavori.**

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, del D.Lgs. 50/2016. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara, dimostrati con le modalità forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara stesso.

Sono altresì ammessi concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, comma 1 del D.lgs. 50/2016, i concorrenti devono possedere all'atto dell'offerta l'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e precisamente:

categoria OG1 - classifica III

categoria OS32 - classifica II

categorie OS28 - classifica I

categoria OS30 - classifica II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 59, comma 1 e 60 del D.Lgs. 50/2016.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base della componente tecnica, del fattore tempo e del fattore prezzo, tenuto conto dei criteri di cui al paragrafo 14) del disciplinare, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice.

Per l'espletamento della procedura la Stazione Appaltante di avvale della piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia "**Sintel**", accessibile dall'indirizzo www.ariaspa.it. dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa

RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara, **esclusivamente in formato elettronico** attraverso Sintel, **entro le ore 9:00 del 21.09.2020**. Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta che non risulti pervenuta tramite la piattaforma Sintel entro l'ora e il giorno stabiliti.

DATA, ORA E LUOGO DI APERTURA DELLE OFFERTE

La prima seduta di gara di terrà presso la sede del Comune di Oppeano, Piazza G. Altichieri 1 – Oppeano (VR), in data che sarà definita e comunicata alle ditte partecipanti.

ORGANO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. per il Veneto – Via Cannaregio 2277 30121 – VENEZIA – ITALIA, Indirizzo internet (URL): www.giustizia-amministrativa.it.

Presentazione di ricorso: Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/1990 avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dall'art. 120 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Il Responsabile dell'Area
Segreteria-Affari Generali/Gare e contratti
f.to Leda Freddo